



## Na prenájom 4i byt v RD, ĽUBOTICE



**800 €/mesiac**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Lubotická
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	4		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA154N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom priestranný a zariadený 4 izbový byt s vlastným vchodom na 1.poschodí RD v Ľuboticiach.

Byt ma celkovú výmeru 120 m<sup>2</sup> a ponúka Vám rodinné bývanie len pár minút od mesta Prešov.

Dispozícia: predsieň, kuchyňa, štyri priestranné izby, špajza; z dvoch izieb je prístup na balkón a záhradu.

Parkovanie priamo pred rodinným domom.

Byt je vhodný pre väčšiu rodinu alebo firmu.

Cena nájmu: 800 €/mesiac vrátane energií a internetu + 1 mesačný depozit + rezervačný poplatok RK vo výške depozitu ( za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy ).

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ, 0904 898 696, adamovicova@realitysmolko.sk

*Predávate? Kupujete? Prenajímate?*

*Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.*

*Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.*

*Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:*

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ing. Iveta Adamovičová**

Telefón:

**0904 898 696**

E-mail:

**[adamovicova@realitysmolko.sk](mailto:adamovicova@realitysmolko.sk)**

