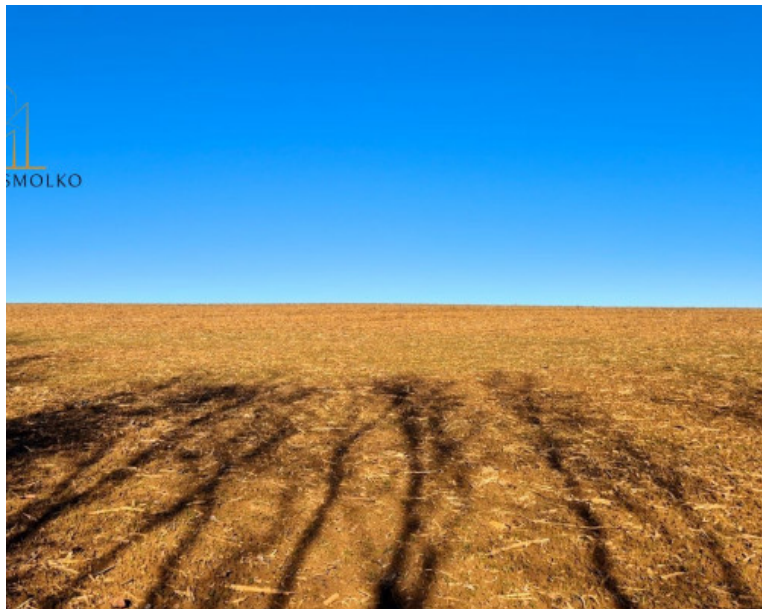




POZEMOK NA VÝSTAVBU, JANOVÍK, 6905 m²



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Janovík
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	6905 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA150P

Reality Smolko - realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na predaj developerský pozemok v lukratívnej obci Janovík, ktorá sa nachádza medzi dvoma krajskými mestami Košicami /15 km/ a Prešovom /18 km/. Táto poloha ponúka skvelú dostupnosť do oboch krajských miest.

Rovinatý pozemok s celkovou výmerou 6905 m² a rozmermi š 30 x d 230 m sa nachádza v tesnej blízkosti intravilánu obce.

Podľa územného plánu obce je na pozemku v jeho v južnej časti zatiaľ možná výstavba dvoch rodinných domov, pričom v budúcnosti je možná ďalšia výstavba.

Prístup k pozemku zatiaľ nie je vybudovaný, ale je plánovaný v rámci ÚPD obce ako pokračovanie obecnej komunikácie.

- ✓ IS siete - elektrina, voda, plyn - pred pozemkom
- ✓ ideálne rozmery
- ✓ strategická lokalita
- ✓ rýchle napojenie na diaľnicu D1
- ✓ kompletná občianska vybavenosť
- ✓ možnosť výstavby developerského projektu
- ✓ lukratívna cenová ponuka

UPD obce Janovík:

web: janovik.sk/download_file_f.php?id=1069042

Cena pozemku na vyžiadanie v RK.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ, 0904 898 696, 0903 755 777, adamovicova@realitysmolko.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Iveta Adamovičová

Telefón:

0904 898 696

E-mail:

adamovicova@realitysmolko.sk

