



Prenájom kancelársky priestor Prešov, Hlavná ulica



345 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	44.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobení	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	44.5 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MS093N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na prenájom komerčný priestor v úplnom centre mesta Prešov

(vchod z Hlavnej alebo Jarkovej ulice), vhodný ako kancelársky priestor.

Celková výmera je 44,5 m² + spoločné priestory 9m², nachádzajú sa na 1. poschodí z celkovo 1. poschodí, v dvorovej časti domu, ktorá pozostáva z dvoch miestností o výmere 17 m² a 27,5 m², kuchynského kúta spolu s odkladacím priestorom a na spoločnej chodbe sa ešte nachádza sociálne zariadenie.

Vybavenie: eurookná, stierky, plávajúce podlahy, radiátory. Priestory sú vymalované.

Nový nájomca získa krásne slnečné kancelárske priestory v blízkosti absolútneho centra mesta.

Priestor je ihneď voľný. Majiteľ preferuje dlhodobý nájom.

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=axtmRjGAYZs

Cena: 345 €/mesiac (záloha na média vo výške 123 €/mesačne už v cene prenájmu) + 1-mesačný depozit + rezervačný poplatok (za sprostredkovanie prenájmu)

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať, rád Vám byt ukážem osobne.
Miroslav Šimoňák, 0911 562 592, simonak@realitysmolko.sk

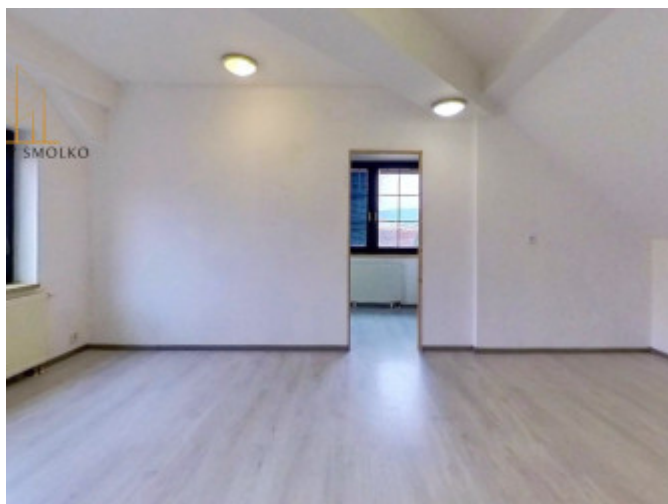
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Miroslav Šimoňák**
Telefón: **0911562592**
E-mail: **simonak@realitysmolko.sk**

