



## \*\*\*PREDANÉ\*\*\* POZEMOK NA VÝSTAVBU RD PRIAMO V PREŠOVE



Rezervované

|                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj            |
| Okres:           | Prešov                    |
| Obec:            | Prešov                    |
| Ulica:           | Horárska                  |
| Druh:            | Pozemky                   |
| Typ pozemku:     | Pozemky - bytová výstavba |
| Typ:             | Predaj                    |
| Úžitková plocha: |                           |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |             |                 |                    |
|--------------|-------------|-----------------|--------------------|
| Status:      | rezervované | Plocha pozemku: | 573 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné      |                 |                    |

### POPIS NEHNUTELNOSTI

IA139P

\*\*\*PREDANÉ\*\*\*

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj pozemok na výstavbu RD v širšom centre mesta Prešov na Horárskej ulici.

Ak hľadáte pozemok pre svoj RD priamo v Prešove a zároveň v prírode, daný pozemok spĺňa tieto benefity. Nachádza sa v tichom a krásnom prostredí, v blízkosti lesa.

Celková výmera pozemku je 573 m<sup>2</sup>, s rozmermi š 17 m x d 34 m.

Pri pozemku sú všetky IS siete: voda, elektrina, kanalizácia, plyn.

Výhody:

- pozemok je priamo v Prešove a slnečný
- UPI mesta Prešov
- všetky IS siete
- lukratívna poloha, tiché prostredie
- pozemok v osobnom vlastníctve a bez tiarch
- možnosť okamžitej výstavby
- geometricky zameraný
- možnosť platby vlastnými zdrojmi alebo úverom, ktorý Vám radi sprostredkujeme

Cena pozemku 88 000 €.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ, 0904 898 696, 0903 755 777, adamovicova@realitysmolko.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

*Predávate? Kupujete? Prenajímate?*

*Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.*

*Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.*

*Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:*

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste*
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)*
- Profesionálne Promo-Video obhliadky*
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom*
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti*
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch*
- Bannery*
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ing. Iveta Adamovičová**

Telefón:

**0904 898 696**

E-mail:

**adamovicova@realitysmolko.sk**

