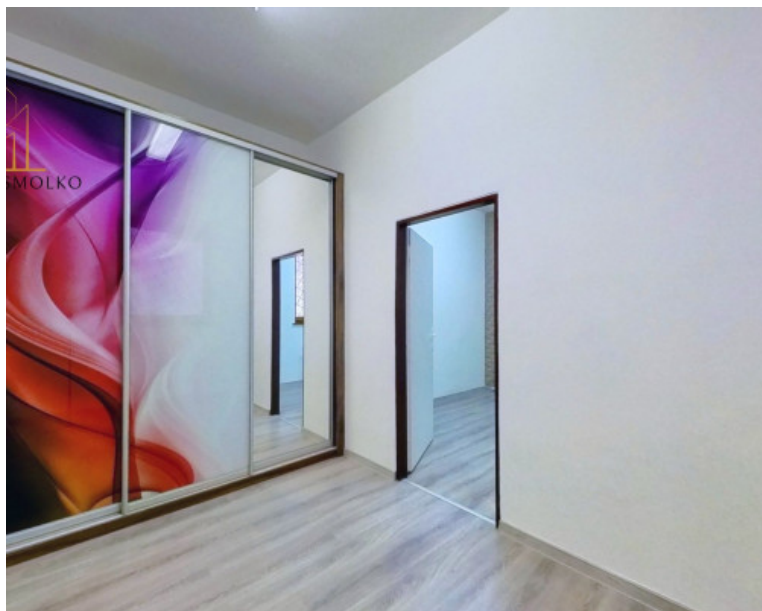




REZERVOVANÉ !!! Prenájom prevádzkový priestor, Hlavná ul. v Prešove.



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	24 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	firmitné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobitý	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	24 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	2	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

RS050N

REZERVOVANÉ !!!

Reality Smolko - realitná kancelária Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na prenájom pekný prevádzkový priestor na Hlavnej ulici v Prešove.

Ponúkaný priestor sa nachádza na 1. poschodí v dvorovej časti domu a pozostáva zo spoločnej vstupnej chodby, sociálneho zariadenia, jednej miestnosti s výmerou 11m² a druhej miestnosti s výmerou 13m².

Vybavenie: vstupné dvere, dlažba, plávajúce podlahy, centrálné kúrenie, eurookná, néonové svetlá, samostatné meranie el. energie, merače tepla.

Priestor je vhodný pre rôzne druhy služieb ako je holičstvo, masérské služby, prípadne kancelária.

Celková výmera: 24m² + 2m² spoločné sociálne zariadenie + 6m² spoločná chodba

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=DLVRKPuKG3E

Cena: 380 €/mesiac bez DPH (vrátane zálohy na média 100 €/mesiac energií (elektrina/teplo 80 EUR/mesiac, VaS 20 EUR/mesiac) + 2-mesačný depozit + rezervačný poplatok (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy), možnosť vybavenia parkovacej karty cca 35 EUR/mesačne, parkovisko priamo za prevádzkou.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

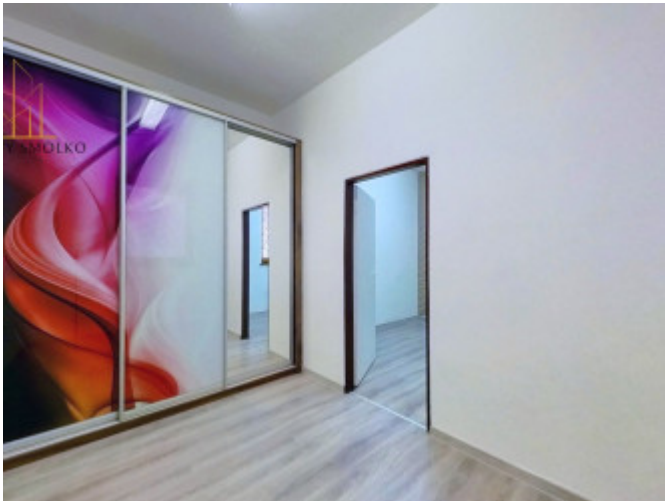
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

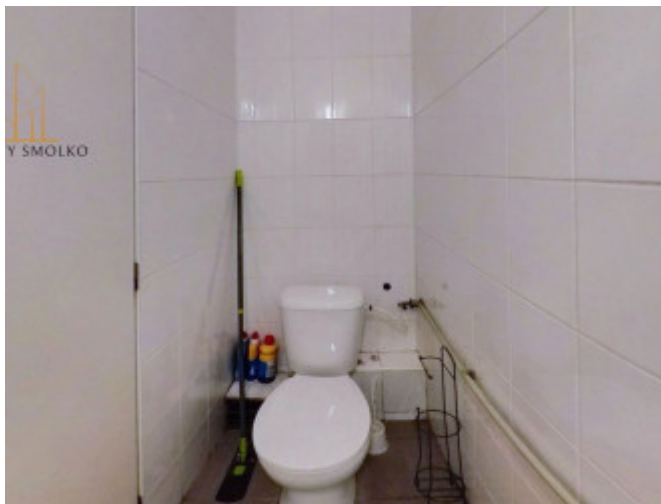
Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav Šimoňák
0911562592
simonak@realitysmolko.sk

