



## EXKLUZÍVNE - Na predaj pozemok (500 m<sup>2</sup>). Fintice - Sady.



39 500 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Fintice
Ulica:	Malinová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	500 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### EB034P

Reality Smolko - realitná kancelária Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na predaj 5 árový, investičný pozemok v obci Fintice, ktorý sa nachádza v novovybudovanej časti obce (Sady).

Celková výmera parcely je 500 m<sup>2</sup>. Pozemok je pekný, slnečný, mierne svahovitý, v slepej ulici Pod Strážou s výhľadom na Kapušiansky hrad.

Rozmery pozemku sú 25m x 20m.

Prístupová cesta k pozemku je obecná.

Z inžinierskych sietí je elektrina hneď na hranici prvého pozemku v ulici, kde už sú postavené RD.

Parcela registra C - možnosť financovania hypotekárnym úverom.

Cena pozemku je 39500 eúr.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať, rád Vám poskytnem potrebné informácie, zároveň Vám túto nehnuteľnosť ukážem osobne.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

*Predávate? Kupujete? Prenajímate?*

*Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.*

*Sme tu pre Vás. Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.*

*Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore.*

*- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít.*

*U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste.*

*- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)*

*- Profesionálne promo-video obhliadky*

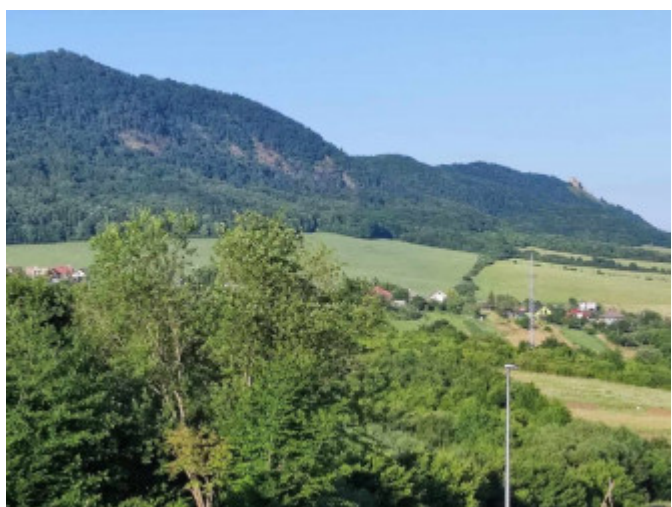
*- Natáčanie nehnuteľnosti dronom*

*- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti*

*- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch*

*- Bannery*

*- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené právnym oddelením na mieru každému klientovi.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Erik Birkner**

**0949 553 341**

**[birkner@realitysmolko.sk](mailto:birkner@realitysmolko.sk)**

