



Prenájom 3-izbového bytu v centre mesta Prešov.



480 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	92.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firemné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	92.5 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	áno
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RS033N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na prenájom veľký 3-izbový byt na Hlavnej ulici v Prešove.

Byt má celkovú výmeru 92,5 m², nachádza sa na 1. poschodí z celkovo 1. poschodí, je po čiastočnej rekonštrukcii s veľmi priestranným interiérom (dlažba v chodbe, kúpeľňa s práčkou, sprchovacím kútom, umývadlom a WC, plávajúce podlahy v izbách, posteľe, vstavané skrine, kuchynský stôl 4 stoličky, chladnička, sklokeramický sporák, kávovar, rýchlovarná kanvica, TV s DVB-T prijímačom , euro okná). K dispozícii je aj terasa napr. na rannú kávu.

Byt je okamžite voľný k prenájomu len pre 2-3 študentky vysokej školy.

Majiteľ preferuje dlhodobý prenájom s minimálnou dobou prenájomu na 1 rok.

Tento slnečný byt poteší nových nájomníkov svojou lokalitou v úplnom centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou.

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=rN9kPtN9WT6

Cena prenájmu: 480 €/mesiac za 2 osoby (v cene nájmu nie sú zahrnuté energie, ktoré sa platia vždy podľa spotreby(cca 250€) + 1-mesačný depozit + rezervačný poplatok vo výške 1-mesačného nájmu (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).

V budove je zriadený T-Com internet, ale v cene nie je zahrnutý.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať 0911 562 592.

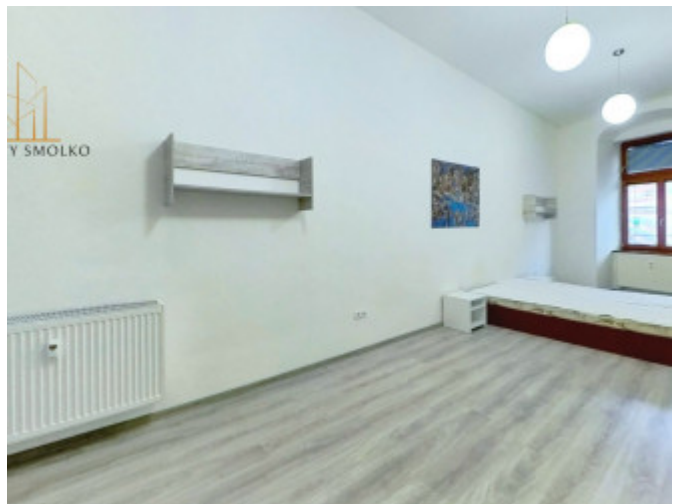
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav Šimoňák
0911562592
simonak@realitysmolko.sk

