



Prenájom prevádzkové priestory na Hlavnej ulici v Prešove.



440 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	27 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	firemné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	27 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

RS016N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám ponúka **EXKLUZÍVNE** na prenájom prevádzkové priestory na Hlavnej ulici v Prešove, vhodné pre rôzne druhy služieb ako je manikúra, pedikúra, predajňa zdravej výživy a podobne.

Celková výmera je 27 m². Ponúkaný priestor sa nachádza na prízemí v dvorovej časti domu a pozostáva z 1

miestnosti. Vybavenie: vchodové dvere, 2 eurookná, nové stierky, nová maľba, nové osvetlenie, nové umývadlo, dlažba, elekt. bojler, kúrenie, samostatné meranie el. energie, samostatné WC. Priestor je po kompletnej rekonštrukcii.

Nový nájomca získa pekné priestory v absolútnom centre mesta.

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=TEDbjGmkpDk

Cena: 440 €/mesiac bez DPH/mesačne + (vrátane zálohy na energie 70 EUR, VaS, teplo) + 2 mesačný depozit + rezervačný poplatok (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej

zmluvy)

V prípade ak Vás moja ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať telefonicky prípadne e-mailom, rád Vám byt ukážem osobne.

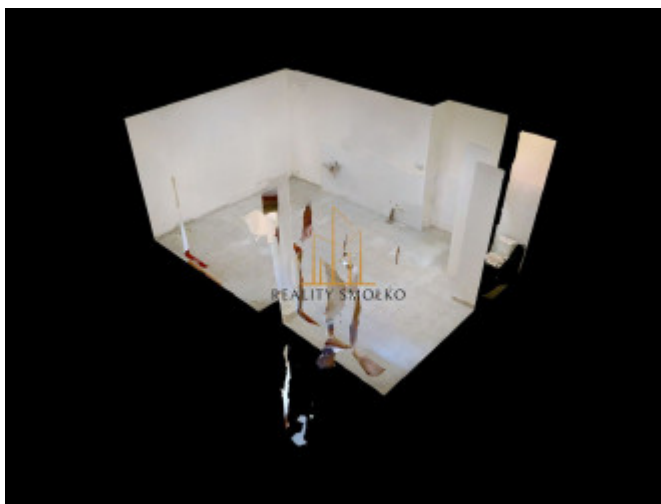
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Miroslav Šimoňák**
Telefón: **0911562592**
E-mail: **simonak@realitysmolko.sk**

